

Gdańsk 16.03.2023r

Szanowni Państwo

Od 01.09.2022r cena ciepła wzrosła z 67,9 zł/GJ do 106,53zł/GJ netto tj o 56,9%.
Koszty stałe wzrosły z 13.220,44 zł/MW na 19.213,17zł/MW a więc o 45%.
Ponadto od 01.01.2023r stawka VAT dla ciepła wynosi ponownie 23%, tak więc realnie cena 1GJ od 1 stycznia 2023 wzrosła z **71 zł/GJ (Vat 5%) do 131,03zł/GJ (Vat 23%) tj o 84,5%**

Zgodnie z uchwaloną w dniu 08 lutego 2023r nowelizacją ustawy z dnia 15 września 2022r o szczegółowych rozwiązaniach niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw od 01 marca 2023 do 31 grudnia 2023r określone grupy odbiorców zostaną objęte maksymalną ceną dostawy ciepła na poziomie wzrostu o 40% netto w stosunku do cen z września 2022r. Dodając do tego stawkę VAT- ceny ciepła w stosunku do cen z września 2022 wzrosną o **65,2%**.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Przedmieście”, kierując się interesem członków spółdzielni podjął decyzję o wprowadzeniu **od dnia 01.04.2023r nowych zaliczek na centralne ogrzewanie, przyjmując wzrost o 30%**.

W przypadku, kiedy wpłaty na poczet kosztów zużycia energii cieplnej w nieruchomościach nie wystarczą na ich pokrycie, nie wykluczamy ponownego skorygowania stawek. Pragniemy również podkreślić, że Spółdzielnia jest jedynie pośrednikiem w przekazywaniu opłat i nie ma żadnego, realnego wpływu na ich wysokość. Jest to opłata niezależna od spółdzielni i powstaje konieczność rozliczenia faktur otrzymywanych od dostawcy ciepła w ich pełnej wysokości.

Przypominamy, że wszystkie wnoszone przez Państwa zaliczki w zakresie energii cieplnej zostaną rozliczone do wysokości kosztów, zgodnie z indywidualnymi wskazaniem podzielników.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Przedmieście”

Członek Zarządu

Barbara Oder

Zastępca Prezesa Zarządu


Piotr Obiegło

PREZES ZARZĄDU

Jacek Bąkowski